

Vente d'un bâtiment industriel à Bure

Jeudi 26 juin 2025, à 10'00 heures, à la Salle des ventes de l'Office des poursuites, Rue Auguste-Cuenin 15, à Porrentruy, l'immeuble ci-après décrit, sera vendu aux enchères publiques, au plus offrant, à savoir :

Feuillet n° 778 du ban de Bure

Rue du Voirdgerat, bâtiment n° 17, 526 m², autre revêtement dur, 509 m², champ, pré, pâturage, 14 m², jardin, 127 m²

Assurance incendie : CHF 1'500'000.- (ind. 155)

Surface : 1'176 m²

Valeur officielle : CHF 506'100.- (2010)

Estimation de l'Office des poursuites selon rapport d'expert : CHF 670'000.-

Description : bâtiment industriel construit en 1968, proche de l'autoroute A 16, surface d'exploitation intéressante, places de parc, comprenant un corps central de construction mixte sur 2 niveaux, toiture 2 pans et 2 annexes de construction légère en métal et en bois/éternit sur 1 niveau, couverture 1 pan. Travaux d'entretien et réparation à prévoir à court terme.

Visite de l'immeuble : mardi 20 mai 2025, à 10h00, sur rendez-vous auprès de l'office soussigné au 032.420.32.15.

Capacité d'acquérir et conditions : Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'identité ou pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 16 décembre 1983.

Les conditions de vente, l'état des charges et le rapport d'expertise peuvent être consultés à l'Office soussigné, où ils seront déposés dès le 9 mai 2025. La vente est requise dans le cadre de poursuites en réalisation de gage immobilier.

Le plan de situation, l'extrait du Registre foncier et l'expertise sont à disposition sur www.jura.ch/encheres.

Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l'adjudication.

Porrentruy, le 10 avril 2025

Office des poursuites de Porrentruy
Mylène Jolidon, Préposée ad interim
